

ARQUITETURA & MERCADO DE LUXO



THORPEDO

“Ser você mesmo em um mundo que está constantemente tentando fazer de você outra coisa é a maior realização”.

Ralph Waldo Emerson

31/12/2022

ANA CLÁUDIA THORPE

anathorpe@gmail.com

instagram: @anaclaudiathorpe



PROJETO DA SEMANA

Este projeto tem a assinatura das arquitetas Maria Meira Lins e Nathália Filizola, da Line Arquitetas, para este apartamento que tem um mix do moderno com o clássico, e que priorizou as peças e obras de arte do cliente. O layout fluido foi acentuado por paredes em tons mais escuros e iluminação indireta. Os tapetes são de fibras naturais e o piso em mármore piguês. O destaque foi para os elementos acústicos, como painel e forro difusor.

GIRO BUSINESS CADA VEZ MENORES

Os imóveis compactos são uma tendência no cenário imobiliário que não para de ganhar força, em 2023. Em 2022, o percentual de crescimento da venda de imóveis com apenas um dormitório aumentou 30% comparando o primeiro trimestre de 2022 com o mesmo período de 2021. O fenômeno já vinha sendo registrado em outros países e, no Brasil, acabou acelerado pela queda de renda da população e pelos custos mais altos da moradia. Em São Paulo, por exemplo, segundo dados apresentados pelo jornal O Estado de São Paulo, o município recebeu 250 mil novos apartamentos pequenos entre os anos de 2014 e 2020. Em sua maioria, os imóveis se destinam a jovens solteiros que saem da casa dos pais e buscam morar nas proximidades de onde trabalham e/ou estudam, ou casais sem filhos que optam pela praticidade de um lar compacto em razão da rotina do dia a dia. Mais sustentável e prático!

FELIZ ANO NOVO!

QUE EM 2023 SUA ESTRELA BRILHE MUITO TRAZENDO SAÚDE E PROSPERIDADE!



Ana Cláudia Thorpe

Color of the Year 2023 PANTONE® HISTÓRICO Viva Magenta

A Coluna agradece a sua audiência durante o ano de 2022 e lhe convida para continuarmos juntos no ano que se inicia, com o compromisso de seguir levando boas notícias, do mundo da Arquitetura & Mercado de Luxo, de uma maneira leve, oferecendo informação em forma de entretenimento. Gratidão! FELIZ ANO NOVO!

PROGRAMA DE HOJE

Hoje no Programa Ana Cláudia Thorpe Entrevista recebo Ronaldo Patrício, tarólogo, que conversa conosco sobre as previsões de 2023. Na TV Nova/Cultura, canal 22, as 20 horas. Está imperdível!

DICA DECOR



A Dica de hoje é da arquiteta Luciana Patriarcha, especializada em psicoarquitetura, para harmonizar o seu lar. Incluir fontes com fluxos de água corrente, plantas e manter a porta do banheiro e da bacia sanitária sempre fechadas. Faça uma boa arrumação, desapegue dos itens que não usa mais, objetos quebrados também.

CONTINUA TENDÊNCIA



O uso do boiserie segue em alta em 2023. Linhas retas e simples, sem o excesso de detalhes, são perfeitas para uma proposta de décor mais contemporâneo, enquanto um desenho não convencional (quadrado ou retangular), contribui para um décor mais moderno e divertido, como essa da foto assinado pela arquiteta Gabriela Mendes.



FINO ACABAMENTO

PRONTA ENTREGA DE REVESTIMENTOS E PORCELANATOS

Av. Barão Souza Leão 1071 - Boa Viagem - Fone 81 3040.3559
acesse: @finoacabaamentoloja